

HẠNH TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: H36.201-260811-0006/BPTNTKQ

Lâm Đồng, ngày 11 tháng 8 năm 2026

PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài

Thời gian giải quyết: 30 ngày làm việc

- Cơ quan (bộ phận) giải quyết hồ sơ: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả cấp Phường-Xã - Xã Thuận An
- Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:.....
- Tên người nộp: **Đàm Xuân Thanh**
- Địa chỉ: **THÔN ĐẮC THỦY, Xã Thuận An, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam**
- Điện thoại: **0978198433**
- Ngày giờ tiếp nhận: **11/08/2026 15:27:55**, Ngày giờ hẹn trả: **25/09/2026 7:30**

Tên cơ quan	Thời gian giao, nhận hồ sơ		KQ giải quyết (Trước hạn/ đúng hạn/quá hạn)	Ghi chú
1.Giao: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả cấp Phường-Xã 2.Nhận: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị	 giờ phút, ngày tháng năm 20....		LDG - Vừa tiếp nhận 2 giờ	
	Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)		
1.Giao: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị 2.Nhận: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị	 giờ phút, ngày tháng năm 20....		LDG - Phân công 4 giờ	
	Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)		
1.Giao: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị 2.Nhận: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị	 giờ phút, ngày tháng năm 20....		LDG - Thẩm định 19 ngày	
	Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)		
1.Giao: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị 2.Nhận: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị	 giờ phút, ngày tháng năm 20....		LDG - Niêm yết Không quy định	
	Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)		
1.Giao: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị 2.Nhận: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị	 giờ phút, ngày tháng năm 20....		LDG - Dự thảo 2 ngày	
	Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)		
1.Giao: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị 2.Nhận: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị	 giờ phút, ngày tháng năm 20....		LDG - Ký thông báo 3 ngày	
	Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)		

Tên cơ quan	Thời gian giao, nhận hồ sơ		KQ giải quyết (Trước hạn/ đúng hạn/quá hạn)	Ghi chú
1.Giao: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị 2.Nhận: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị	 giờ phút, ngày tháng năm 20.... Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)	Xác định nghĩa vụ tài chính 14 giờ	
1.Giao: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị 2.Nhận: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị	 giờ phút, ngày tháng năm 20.... Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)	Thực hiện nghĩa vụ tài chính Không quy định	
1.Giao: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị 2.Nhận: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị	 giờ phút, ngày tháng năm 20.... Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)	LDG - In giấy chứng nhận 12 giờ	
1.Giao: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị 2.Nhận: LDG - Lãnh đạo UBND Phường-Xã	 giờ phút, ngày tháng năm 20.... Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)	LDG - Ký nháy 4 giờ	
1.Giao: LDG - Lãnh đạo UBND Phường-Xã 2.Nhận: LDG - Văn phòng HĐND và UBND	 giờ phút, ngày tháng năm 20.... Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)	LDG - Ký duyệt 4 giờ	
1.Giao: LDG - Văn phòng HĐND và UBND 2.Nhận: LDG - Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả Phường- Xã	 giờ phút, ngày tháng năm 20.... Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)	LDG - Đóng dấu - Phát hành 4 giờ	
1.Giao: LDG - Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả Phường- Xã 2.Nhận: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị	 giờ phút, ngày tháng năm 20.... Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)	LDG - Trả kết quả Không quy định	
1.Giao: LDG - Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị 2.Nhận:	 giờ phút, ngày tháng năm 20.... Người giao (Ký, họ tên)	Người nhận (Ký, họ tên)	LDG - Đóng dấu chuyển 4 giờ	

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**ĐƠN XIN CAM KẾT VÀ TỰ NGUYỆN ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG
NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐÃ CẤP**

Kính gửi:

- UBND xã Thuận An;
- Phòng Kinh tế xã Thuận An.

Tên tôi là: Đàm Xuân Thanh, sinh năm 1975, CCCD số: 040075015321.

Nơi thường trú: Thôn Đắc Thủy, xã Thuận An, tỉnh Lâm Đồng

Ngày 23/12/1999, tôi được UBND huyện Đắc Mil cấp giấy chứng nhận QSD đất số P 131869 đối với 3 thửa đất:

1, Thửa đất số 181, tờ bản đồ số 12, diện tích: 3560m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm;

2, Thửa đất số 182, tờ bản đồ số 12, diện tích: 4150m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm;

3, Thửa đất số 216, tờ bản đồ số 12, diện tích 1625m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm

Địa chỉ thửa đất: tại xã Đắc Lao, huyện Đắc Mil, tỉnh Đắc Nông cũ (nay là xã Thuận An, tỉnh Lâm Đồng).

Hiện nay về hiện trạng gia đình tôi đang sử dụng và canh tác tại 2 thửa đất số 181, 182, tờ bản đồ số 12, đúng là đất của gia đình tôi được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 131869. Tuy nhiên, đối với thửa đất số 216, tờ bản đồ số 12, diện tích 1625m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm tại xã Đắc Lao cũ (nay là xã Thuận An, tỉnh Lâm Đồng), hiện nay gia đình tôi không canh tác, không có đất tại thửa đất nêu trên.

Nhằm đảm bảo quyền lợi cho chủ sử dụng đất thực tế đang canh tác nay tôi làm đơn này nộp lại một phần giá trị pháp lý giấy chứng nhận QSD đất số P 131869 đối với thửa đất số 216, tờ bản đồ số 12, diện tích 1625m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm tại xã Đắc Lao cũ nay là xã Thuận An, tỉnh Lâm Đồng.

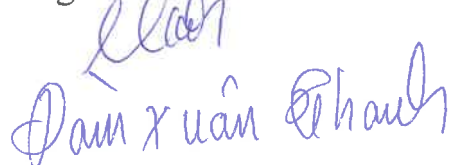
Lý do nộp: Đề nghị hủy bỏ một phần giá trị pháp lý giấy chứng nhận QSD đất không đúng quy định của Pháp luật (Gia đình không có đất như giấy chứng nhận QSD đất đã cấp nêu trên).

Tôi cam đoan những nội dung trình bày nêu trên là đúng thực tế, hoàn toàn tự nguyện, không vì bất kỳ lý do gì và tôi cũng xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước Pháp luật về những nội dung trình bày; Sau này tôi không kiện cáo, tranh chấp thửa đất nêu trên.

Trân trọng cảm ơn!

Thuận An, ngày 11... tháng 08 năm 2026

Người làm đơn


Đàm Xuân Thanh

Công Hào xã hội chủ nghĩa
VIỆT NAM
Độc lập - Tự Do - Hạnh phúc.

Dân xin hiến nghị yêu hỏi và trả
gõ trả và đền bù đất đai về hiện
trên bia đồ của tôi.

Đền tôi là Đam Xuân Giành,
hiện cư trú tại thôn Đát Phay xã Thua
an.

Số căn cước công dân 040075015321
Hiện nay tôi bỏ giấy chứng nhận quy
định đất 58-134899.

Mang tên họ ông Đam Xuân Giành
cố ngay 23 tháng 12 năm 1999 và
trên đó có huyệt và và thể hiện hai
thue đất đó.

Hình vẽ 1: Số thửa 181 và 182.

Đa quả lớn.

con huyệt về số 2: 246 là thuy

Phải ăn tôi

vay tôi làm đất này kèm theo

bản pho tô bia giấy chửi nhân dân
Sử dụng tất cả thể loại - hình vẽ và văn
Thơ của đất.

Đem viết đến nay - kinh mông chửi dân
Xã Huân an được qua chửi này & em
Xét giải quyết là cấp độ? thấy văn
hiện & raw đất chửi to.
Đời dân thanh cảm ơn

người viết đơn
Lục
Đam tiên & anh